

Sayı : E-91250381-756.99-40137  
Konu : İhale İlanı

01.07.2022

### DAĞITIM YERLERİNE

Belediyemiz tarafından ekteki ilan metninde tapu bilgileri verilen taşınmazın, 2886 Sayılı Devlet İhale Kanunu'na göre "Kapalı Teklif" İhale Usulü ile ihalesi yapılacaktır. İhalesi yapılacak taşınmazla ilgili olarak ekli ilanın duyurulmasını arz ederim.

Mustafa ERESER  
Başkan a.  
Emlak ve İstimlak Müdürü

Ek: İlan Metni (2 sayfa)

Dağıtım:

Müsiad Konya Şubesine  
Konya Mimarlar Odasına  
KONYA BAROSU BAŞKANLIĞINA  
KONYA MÜTEAHHİTLER BİRLİĞİNE  
KONYA TİCARET ODASI BAŞKANLIĞINA  
KONYA SANAYİ ODASI BAŞKANLIĞINA  
KONYA İNŞAAT MÜHENDİSLERİ ODASI BAŞKANLIĞINA  
KONYA SERBEST MUHASEBECİ MALİ MÜŞAVİRLER ODASI BAŞKANLIĞINA  
KONYA ESNAF VE SANATKARLAR ODALARI BİRLİĞİ BAŞKANLIĞINA  
KONYA EMLAK KOMİSYONCULARI ARZUHALCİLER KUYUMCULAR ESKİ EV EŞYACILAR ESNAF ODASINA  
Petrol Ürünleri İşverenler Sendikası Konya Şubesine İhsaniye Mahallesi Vatan Caddesi Ergün İş Hanı No:2/201 Selçuklu / Konya

KONYA ESNAF VE SANATKARLAR ODALARI BİRLİĞİ BAŞKANLIĞI	
Evrak Kayıt No	1066
Gelen Evrak Tarihi	01-07-2022
Teslim Alınan Tarih	04-07-2022

Bu belge, güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.

Belge Doğrulama Kodu : 3VY1-UN26-85IL Belge Doğrulama Adresi : <https://ebyssorgu.meram.bel.tr>

Adres: Yenişehir Mh. Azerbaycan Cd. No:5 42010 Meram/KONYA

Telefon No : 0332 320 10 00

e-Posta :

Kep Adresi : merambelediyesi@hs01.kep.tr

Fax No :

İnternet Adresi : <http://www.meram.bel.tr>

Bilgi İçin : Muhammed Ali ATLI

Tekniker

Dahili No:1228





**T.C.**  
**KONYA İLİ**  
**MERAM BELEDİYESİNDEN SATIŞ İLANI**

Alakova Mahallesi 22846 ada 1 nolu 5.174,00 m<sup>2</sup> büyüklüğündeki taşınmaz mülkiyeti Meram Belediyesi'ne ait, imar planında [E:0.30, Yençok:2 Kat] Akaryakıt ve Servis İstasyonu Alanına isabet eden 12.420.000,00 TL muhammen bedelli 372.600,00 TL geçici teminatlı taşınmaz, 2886 sayılı yasa hükümleri ve şartnamesi dahilinde "Kapalı Teklif" usulüyle satışı yapılacaktır. (3065 Sayılı Kanunun 17. maddesi 4 numaralı fıkrasının (p) bendi kapsamında KDV'den istisnadır.)

Şartname ve ekleri Meram Belediye Hizmet Binası - Emlak ve istimlak Müdürlüğü - Gayrimenkul Yönetim Bürosu'ndan 1.000,00 TL (KDV Hariç) bedel karşılığında temin edilebilir.

İhale 20/07/2022 Çarşamba günü saat 15.30'da Yenişehir Mahallesi Azerbaycan Caddesi No:5 Meram/KONYA adresindeki Meram Belediyesi hizmet binası 1. kat encümen salonunda, Meram Belediye Encümeni'nce yapılacaktır.

**İHALEYE KATILMAK İÇİN İSTENİLEN BELGELER:**

İhaleye katılabilmek için kanuni ikametgâh sahibi olmak, gerekli nitelik ve yeterliği haiz bulunmak, istenilen teminat ve belgeleri vermek zorunludur. Zarf içerisinde verilecek bu evraklar;

- A- Gerçek Kişiler için:**
- a- İç zarf ( Teklif Mektubu ),
  - b- Şartname ve eklerinin tamamen okuyup kayıtsız şartsız kabul ettiğini ve ihaleye katılmak istediği belirten dilekçe,
  - c- İkametgah Belgesi (Türkiye'de adres göstermek ),
  - d- Şartname ve eklerinin satın alındığına dair makbuz,
  - e- T.C. Vatandaşlık numarasının bulunduğu nüfus cüzdanı sureti ( ihale anında aslı ile teyid edilecektir.),
  - f- Teminat olarak belirlenen bedellerin belediyemiz veznesine yatırarak aldıkları makbuz veya geçici teminatına karşılık 2886 Sayılı Devlet İhale Kanunu'nun 26. maddesinde belirtilen teminat yerine geçen belgelerden herhangi birisi,
  - g- Vekâleten ihaleye katılma halinde, istekli adına katılan kişinin ihaleye katılmaya ilişkin noterden onaylı vekâletnamesi ile vekâleten katılanın noter tasdikli imza beyannamesi,
  - h- Ortaklık girişimi olması halinde noter tasdikli ortak girişim beyannamesi ile ortaklarca imzalanmış ortaklık sözleşmesi,
  - i- Taşınmazın görüldüğüne dair belge,
- B- Tüzel Kişiler için:**
- a- İç zarf ( Teklif Mektubu ),
  - b- Şartname ve eklerinin tamamen okuyup kayıtsız şartsız kabul ettiğini ve ihaleye katılmak istediği belirten dilekçe,
  - c- Tebligat için adres beyanı,
  - d- Teminat olarak belirlenen bedellerin belediyemiz veznesine yatırarak aldıkları makbuz veya geçici teminatına karşılık 2886 Sayılı Devlet İhale Kanunu'nun 26. maddesinde belirtilen teminat yerine geçen belgelerden herhangi birisi,
  - e- Şartname ve eklerinin satın alındığına dair makbuz,
  - f- Vekâleten ihaleye katılma halinde, yetkili adına katılan kişinin ihaleye katılmaya ilişkin noterden onaylı vekâletnamesi ile vekâleten katılanın noter tasdikli imza beyannamesi aslı,
  - g- 2022 yılı içerisinde alınmış Ticaret ve/veya Sanayi Odası belgesi aslı,
  - h- Noter tasdikli imza sirküsü aslı veya noter onaylı sureti,
  - i- Ortaklık girişimi olması halinde noter tasdikli ortak girişim beyannamesi ile ortaklarca imzalanmış ortaklık sözleşmesi,
  - j- Taşınmazın görüldüğüne dair belge,

**TEKLİFLERİN VERİLME YERİ VE ZAMANI:**

İhaleye katılacak isteklilerin tekliflerini en geç 20/07/2022 Çarşamba günü saat 12.30'a kadar, sıra numaralı alındılar karşılığında Belediyemiz Yazı İşleri Müdürlüğü Kararlar Bürosu'na teslim etmeleri gerekir.

Teklifler iadeli taahhütlü olarak da gönderilebilir. Bu takdirde dış zarfın üzerine Meram Belediyesi'nin adresi ile hangi işe ait olduğu isteklinin adı ve soyadı ile açık adresi yazılır. Posta ile gönderilecek tekliflerin de 20/07/2022 Çarşamba günü saat 12.30'a kadar Yazı İşleri Müdürlüğü Kararlar Bürosu'na ulaşması şarttır. Postadaki gecikme nedeniyle işleme konulmayacak olan tekliflerin alınış zamanı bir tutanakla tespit edilir.

Meram Belediyesi'ne verilen teklifler herhangi bir sebeple geri alınmaz.

Saat 7yarında Türkiye Radyo ve Televizyon ( TRT ) idaresinin saat ayarı esastır.

**ÖDEME ŞEKLİ:**

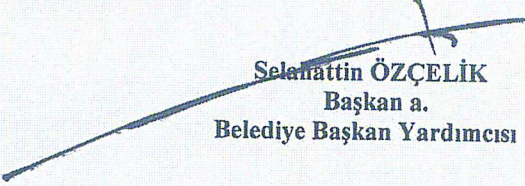
İhale bedelinin %20'si ile ihale bedeli üzerinden hesaplanan damga vergisi, sözleşme damga vergisi, kesin teminat ve ihaleden kaynaklanan diğer masraflar peşin ödenecektir. Kalan ihale bedeli 8 eşit taksitte ödenecektir.

Taksitler sözleşmenin yapıldığı gün esas alınarak takip eden aylarda aynı gün içerisinde ödenecektir.

**DIĞER HUSUSLAR:**

İhaleyi yapıp yapmamakta tamamen Meram Belediye Encümeni yetkilidir. Şartnamede ve ilan metninde belirtilmeyen hususlarda 2886 Sayılı Devlet İhale Kanunu hükümleri uygulanır.

**İLAN OLUNUR.**

  
Selahattin ÖZÇELİK  
Başkan a.  
Belediye Başkan Yardımcısı